

## آگهی استعلام - ۵۷

بدینوسیله به اطلاع شرکت های مهندسین مشاور می رساند، مدیریت امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی در نظر دارد در راستای انجام رفع تداخلات کاداستر و پایش اراضی استان و به استناد مجوز نامه های شماره ۶۳۱۸۱۴ / ۰۳۴ / ۵۳ مورخ ۱۴۰۴ / ۰۲ / ۰۶ و ۶۲۹۷۶۰ / ۰۳۴ / ۵۳ مورخ ۱۴۰۴ / ۰۱ / ۲۳ اداره کل محترم مهندسی و خدنگاری اراضی کشاورزی کشور فرایند " **انعقاد قرارداد خدمات نظارت بر اقدامات مهندسی و مکانی نمودن فرایندهای تکلیفی اداره مهندسی و خدنگاری امور اراضی استان مرکزی** از طریق برگزاری استعلام به مشاورین ذیصلاح واگذار نماید. لذا از آن شرکت های محترم دعوت میگردد در صورت تمایل قیمت پیشنهادی خود را به شرح ذیل ارائه نماید.

موضوع استعلام : خدمات نظارت بر اقدامات مهندسی و مکانی نمودن فرایندهای تکلیفی اداره مهندسی و خدنگاری امور اراضی استان مرکزی

محل اجرای کار محدوده استان مرکزی

مدت انجام کار : ۱۲ ماه شمسی ( از مورخ ۱۴۰۴ / ۳ / ۷ لغایت ۱۴۰۵ / ۳ / ۶ )

برآورد اولیه : مبلغ ۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ( نه میلیارد و ششصد میلیون ریال )

مهلت و نشانی تسلیم پیشنهاد :

اسناد استعلام را میتوانید از روز ۳۱ / ۲ / ۱۴۰۴ از طریق سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس <http://www.setadiran.ir> تهیه نمایید . پیشنهاد دهندگان بایستی پیشنهاد خود را پس از بازدید از محل کار و با اطلاع کامل از کلیه شرایط و عوامل موجود از لحاظ کارهای مورد استعلام حداکثر تا ساعت ۱۸ روز ۴ / ۳ / ۱۴۰۴ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) بارگذاری نمایند.

باز کردن پیشنهادات

پیشنهادهای واصله با حضور اعضای کمیسیون معاملات سازمان جهاد کشاورزی استان از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بررسی خواهد شد.

### ۱ - شرایط الزامی مشاورین برای شرکت در این استعلام

۱-۱ داشتن گواهینامه صلاحیت مشاور در یکی از رشته های تخصصی ذیل پایه های ۱ یا ۲ یا ۳

۱-۱-۱ نقشه برداری زمینی

۱-۱-۲ نقشه برداری زمینی - فتوگرامتری

توضیح داشتن سایر رتبه های تخصصی مرتبط مانند GIS و کشاورزی در شرایط مشابه، اولویت خواهد داشت.

۱-۲ مشاور میبایست سابقه حداقل دو (۲) قرارداد نظارتی با موضوع انجام خدمات این استعلام را طبق لیست اعلامی بر اساس سامانه جامع اطلاعات مکانی سازمان امور اراضی کشور (CMS) داشته باشد.

۲- ملاحظات مربوط به لیست محدودیت موقت مشاورین اداره کل مهندسی و خدنگاری سازمان امور اراضی کشور مورد انتظار می باشد.

۳- کمیسیون در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مطابق با بخشنامه ها آئین نامه ها و ضوابط قانونی مختار است.

### موارد زیر بایستی در سامانه بارگذاری گردد:

۱- آگهی استعلام ، برآورد و کلیه اسناد پیوست که به تایید مهر و امضاء مهندس مشاور رسیده باشد.

۲- اساسنامه شرکت

۳- آخرین تغییرات شرکت

۴- روزنامه رسمی شرکت

۵- شناسه ملی شرکت

۶- کد اقتصادی شرکت

۷- گواهینامه صلاحیت مشاوره منطبق با بند ۱-۱ فوق

مهر و امضاء شرکت کننده

شماره : ۵/۱۴۰۴/۱۳۴۹۹  
تاریخ : ۱۴۰۴ / ۰۲ / ۳۰  
پیوست :



وزارت جهاد کشاورزی

سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی

- ۸- گواهی مالیات بر ارزش افزوده
  - ۹- تصویر کارت ملی افراد دارای حق امضا
  - ۱۰- آدرس و شماره تلفن
  - ۱۱- تاییدیه شبا
  - ۱۲- برگ پیشنهاد قیمت (پیوست شماره ۱)
  - ۱۳- گواهی مستخرج از سامانه CMS برای موضوع بند ۱-۲
- تبصره: در صورت نقصی در مدارك فوق کمیسیون معاملات حق خواهد داشت پیشنهاد استعلام گر را رد کند. پیشنهاد دهندگان باید پیشنهادات خود را کامل و بدون قید و شرط تسلیم نمایند. به پیشنهادات مشروط مبهم و بدون مهر و امضاء مشاور ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- سایر شرایط شرکت در استعلام :**
- ۱- شرکت در استعلام به منزله اطلاع و پذیرفتن شرکت کننده از قوانین و مقررات مربوطه منجمه آئین نامه خرید خدمات مشاوره و آئین نامه تضمین معاملات دولتی است.
  - ۲- شرکت کنندگان در استعلام نباید مشمول قانون منع مداخله در معاملات دولتی بوده و در صورتیکه به نحوی از انحاء مشمول مواد منع قانونی مذکور شناخته شوند از هر حیث مسئول و جوابگو خواهد بود.
  - ۳- برنده استعلام ظرف مدت ۷ روز اداری از تاریخ ابلاغ برنده شدن مهلت دارد حاضر به امضاء قرارداد شود.
  - ۴- مدت اعتبار پیشنهاد ۷ روز تعیین می گردد.
  - ۵- مسئولیت صحت و سقم اصالت کلیه مستندات خواسته شده بر عهده مشاور می باشد.
  - ۶- به مبلغ پیشنهادی مشاوران هیچ گونه تعدیلی تعلق نمیگیرد.
  - ۷- تأمین اعتبار از محل اعتبارات ملی و از ردیف اعتبارات حدنگاری کاداستر) و پایش اراضی کشاورزی به شماره طرح ۱۳۰۶۰۲۴۰۰۲ می باشد.
  - ۸- - قیمت پیشنهادی باید بدون در نظر گرفتن بیمه سهم کارفرما (۱۲) و مالیات بر ارزش افزوده (۱۰) درصد ارائه گردد.
- سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی

مهر و امضاء شرکت کننده

| سازمان امور اراضی استان مرکزی |                                  |                                         |
|-------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------|
| عنوان قرارداد                 | مدت قرارداد                      | برآورد اولیه - ریال - مطابق مجوز ۶۲۹۷۶۰ |
| خدمات نظارت بر اقدامات مهندسی | ماه ۱۲ (۱۴۰۴/۰۳/۰۷ - ۱۴۰۵/۰۳/۰۶) | ۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰                           |

مهر و امضاء شرکت کننده

## (شرح خدمات نظارت بر اقدامات مهندسی و مکانی نمودن فرایندهای تکلیفی اداره

### مهندسی و حد نگاری امور اراضی استان مرکزی )

۱- مشاور می بایست سابقه حداقل دو قرارداد نظارتی مشابه با موضوع انجام خدمات این مجوز، طبق لیست اعلامی، براساس سامانه جامع اطلاعات مکانی سازمان امور اراضی کشور (CMS) داشته باشد.

۲- ضروری است جهت انجام خدمات موضوع این قرارداد در راستای خدمات مشاوره در نظارت بر اقدامات مهندسی مربوط به اطلاعات مکانی رفع تداخلات، پایش و صدور اسناد کاداستر اراضی کشاورزی، مشاور تعداد کل ۳ نفر (سه نفر) کارشناس ذی صلاح و مرتبط (با اولویت اصلی کارشناسان شاغل موضوع این قرارداد طی سنوات گذشته براساس سامانه جامع اطلاعات مکانی سازمان امور اراضی کشور (CMS)) را با هماهنگی مدیریت امور اراضی استان معرفی نماید.

۳- سقف مبلغ قرارداد مشاور به میزان نه میلیارد و ششصد میلیون ریال با لحاظ موارد ذیل می باشد:

۱-۳- مبلغ فوق شامل هزینه های مشاور طبق مفاد قرارداد و شرایط خصوصی حاکم بر آن و حداکثر ۲۰ درصد مبلغ مجوز صادره برای کسورات قانونی (مالیات و بیمه ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی سهم مشاور) و بالاسری مشاور می باشد.

۲-۳- حداقل دریافتی هریک از کارشناسان ناظر شرکت مشاور موضوع قرارداد با لحاظ کلیه ملزومات و تسویه حساب کامل موارد قانونی ماهانه و سالانه، ماهیانه مبلغ یکصد و شصت و پنج میلیون ریال برآورد گردیده است که مشاور می بایست به آنها پرداخت نماید.

۳-۳- مشاور موظف است فرم تعهد پرداخت دوماه حقوق عوامل خدمات نظارتی موضوع قرارداد در صورت عدم دریافت اعتبارات از سوی کارفرما را امضا نماید و چنانچه خللی در انجام خدمات نظارتی به این دلیل ایجاد شود، برخورد قانونی با مشاور معمول گردد. (فرم تعهد انجام خدمات- بند ۱۲ شرایط خصوصی پیمان)

۴-۳- حق الزحمه اضافه کار و ماموریت کارشناسان ناظر، در صورت انجام و ارائه مستندات لازم با تایید رئیس اداره مهندسی مدیریت امور اراضی استان از جانب مشاور پرداخت گردد.

مبلغ قرارداد بدون احتساب ۲۲ درصد سهم کارفرما (۱۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده + ۱۲ درصد بیمه ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی) بوده و این بخش در اعتبارات ابلاغی، مازاد بر قرارداد تامین اعتبار گردد.

۴-زمان اجرای قرارداد از مورخ ۱۴۰۴/۳/۷ لغایت ۱۴۰۵/۳/۶ (به مدت ۱۲ ماه) خواهد بود.

سایر شرایط : **اولا** بر ادامه همکاری کارشناسان ناظر سنوات قبلی که مورد تایید سازمان امور اراضی بوده و اسامی آنها با هماهنگی این سازمان در سامانه CMS درج گردیده است، تاکید می گردد. **ثانیا** شرط لازم مدرک تحصیلی کارشناسان موضوع این قرارداد (جهت همکاری کارشناسان ناظر جدید)، دارا بودن تخصص های مرتبط با نقشه برداری می باشد که شرکت مجری موظف است در این زمینه اقدامات لازم را انجام دهد.

مهر و امضاء شرکت کننده

## برگه پیشنهاد قیمت

شرکتها یا پیمانکاران محترم بایستی جدول زیر را به همراه آگهی استعلام مهر و امضاء شده (۲ برگ) پس از تکمیل در سامانه بارگذاری نمایند.

| شرح خدمت / کالا | مشخصات         | محل اجرا      | مبلغ کل پیشنهادی (ریال) |
|-----------------|----------------|---------------|-------------------------|
|                 | طبق فایل پیوست | شهرستان ..... |                         |

مبلغ کل پیشنهادی به حروف : .....

نام شرکت / پیمانکار : .....

نام : ..... نام خانوادگی : .....

شماره تلفن / همراه : .....

مهر و امضاء شرکت کننده